Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te koop - Flat

€ 199.000

Dekenijstraat 17 B0202, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 7567382









Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits inachtneming huurders

Bew. opp.: 60m²

EPC: 126kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

DOSSIER ON HOLD, VAN ZODRA MEER DUIDELIJKHEID, KOMEN WE HIEROP TERUG.

Eénslaapkamerappartement (60 m²) op de tweede verdieping, lift in het gebouw.

Indeling:
Inkomhal, lichtrijke leefruimte, aparte keuken, nachthal, wc, badkamer, berging met CV op gas en 1 slaapkamer.
Inclusief kelder en mogelijkheid tot aankoop garage.

Troeven:
Rustige, residentiële ligging;
Vlotte verbinding naar Brussel, Leuven en luchthaven;
Lift in het gebouw;
EPC B;
Elektriciteit conform het AREI;
Ideaal als eerste aankoop of investering.

Interesse?
Contacteer ons voor meer info of een bezoek.

Financieel

Prijs: € 199.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1989
Staat: Deels te renoveren

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 126 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja