



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Flat

€ 199.000

Dekenijstraat 17 B0202, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 7567382



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 60m²

EPC: 126kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Eénslaapkamerappartement (60 m²) op de tweede verdieping, lift in het gebouw.

Indeling:

Inkomhal, lichte leefruimte, aparte keuken, nachthal, wc, badkamer, berging met CV op gas en 1 slaapkamer. Inclusief kelder en mogelijkheid tot aankoop garage.

Troeven:

Rustige, residentiële ligging;

Vlotte verbinding naar Brussel, Leuven en luchthaven;

Lift in het gebouw;

EPC B;

Elektriciteit conform het AREI;

Ideaal als eerste aankoop of investering.

Interesse?

Contacteer ons voor meer info of een bezoek.

Financieel

Prijs: € 199.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1989

Staat: Deels te renoveren

Comfort

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 126 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja