



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Buitengewoon huis

€ 635.000

Sterrebeeksesteenweg 100, 3070 Kortenberg

Ref. 4408825



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 180m²

Grond opp.: 5704m²

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Verzorgde en multifunctionele woonst met hangar en 2 landbouwgronden op een totale oppervlakte van 5704m². Eventueel ook te koop zonder de achtergelegen hangar en landbouwgronden.

De woonst zelf staat op een perceel van 838m² en de woonst meet 9 meter op 18.

Volledig onderkelderd met 2 ruime garages, inclusief werkput, sas, toilet, 1 grote (slaap)kamer met doorgang naar achteren.

De gelijkvloerse verdieping bestaat uit de volgende vertrekken: hall, inkom, toilet, woonkamer, eetkamer, keuken, badkamer, 3 slaapkamers, tuin en terras.

De dakverdieping biedt nog vele mogelijkheden : minimaal 3 extra kamers.

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 339.

DIVERSE MOGELIJKHEDEN, EEN AANRADER !

Financieel

Prijs: € 635.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1980

Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 5.704,00 m²

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja