



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te koop - Bouwgrond

Oude Waversebaan 38, 3040 Huldenberg

Verkocht

Ref. 6783043



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 764m²

Omschrijving

Zeer fijn gelegen bouwgrond voor een open bebouwing in het charmante, bosrijke en glooiende Sint - Agatha - Rode.

Openbaar vervoer, supermarkt en winkels in de onmiddellijke nabijheid.

Tuin op het westen.

Complementaire functie is toegelaten mits voorwaarden. De woonfunctie dient uiteraard steeds te primeren.

Zorgwonen eveneens mogelijk.

Maximaal 2 zichtbare bouwlagen tussen de kroonlijst en het bestaand maaiveld.

Vergunning en plan in bijlage.

Financieel

Prijs: € 245.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 764,00 m²

Terreindiepte: 40,00 m

Gebouw

Staat: Uitstekend

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: A