Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te koop - Bouwgrond

€ 199.000

Zavelstraat 111, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 6072999









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 800m²

Omschrijving

Dit perceel is gelegen in het doodlopende gedeelte van de Zavelstraat, nabij de spoorweg. Het perceel leent zich tot het bouwen van een driegevelwoonst.
Deels woongebied met landelijk karakter, het achterste gedeelte is gelegen in agrarisch gebied.
De voorgevelbreedte van het perceel is 13 meter 50, hetgeen impliceert dat u een woonst kan bouwen met een breedte van ruim 10 meter en met een maximale diepte van 15 meter voor het gelijkvloers en 12 meter voor de verdieping. Zie eveneens de bouwvoorschriften voor 'woonlandschap in buitengebied' in bijlage.
Vrij te bezichtigen.

Financieel

Prijs: € 199.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Staat: Goede staat

Terrein

Grondoppervlakte: 800,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Vonnissen: Nee