



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te koop - Appartement

Xavier Buissetstraat 18 B4A, 1800 Vilvoorde

Verkocht

Ref. 5272065



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 90m²

EPC: 219kwh/m²/j

Omschrijving

Dit gezellig appartement met 2 slaapkamers bevindt zich op de vierde verdieping van een kleinschalig gebouw met lift. De woonkamer beschikt over een mooie lichtinval. Hier heeft u ruimte voor een zithoek en een eetplaats. Hiernaast bevindt zich de aparte en functionele keuken. De inkomhal scheidt het leefgedeelte van het slaapgedeelte. Er is een aparte berging met aansluiting voor uw wasmachine en droogkast alsook een apart toilet. De badkamer is ingericht met een badkamermeubel, lavabo en een ligbad met douchefunctie. De slaapkamers zijn ruim en bevinden zich aan de achterkant van het gebouw. Vanuit de slaapkamer heeft u ook toegang tot het balkon. Het appartement beschikt eveneens over een kelder.

Gelegen in een rustige straat, vlakbij winkels en makkelijk bereikbaar met de wagen alsook met het openbaar vervoer.

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 219, label C.

Heel fijn pand !

Financieel

Prijs: € 215.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 219 kWh/m²/jaar

EPC klasse: C

Terrein

Tuin: Nee

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: Nee