



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

## Te koop - Appartement

€ 299.000

Franz Schollaertstraat 27 B0202, 3010 Kessel-Lo

Ref. 7567362



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: mits  
inachtneming huurders

Bew. opp.: 72m<sup>2</sup>

EPC: 211kwh/m<sup>2</sup>/j

# Omschrijving

Fijn appartement met 2 slaapkamers, fijne ligging.

Indeling:

Inkom met ruime hall, toiletruimte, badkamer, 2 slaapkamers - waarvan 1 met terras, living met terras aan de zijgevel, keuken met terrasje aan de voorgevel, bergruimte / kelder.

EPC: LABEL C, berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>/jaar): 211.

Het pand is tevens asbestveilig.

Het pand is momenteel verhuurd. Tophuurder.

---

## Financieel

Prijs: € 299.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

## Comfort

Gemeubeld: Nee

## Energie

EPC score: 211 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC klasse: C

## Terrein

Tuin: Nee

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld