



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 280.000

Paul De Mertenlaan 36 BA.2.3, 1090 Jette

Ref. 7010637



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 105m²

EPC: 126kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

In deze rustige wijk te Jette vinden we dit verzorgd appartement op de tweede verdieping met de volgende indeling:

Ruime inkomhal met apart toilet en vestiaire, een kamer aan de voorzijde met balkon, de berging (CV, aansluitingen wasmachine / droogkast), de woonkamer met open keuken (veel licht en ruimtegevoel), ruime kamer met ingebouwde kasten, fijn terras bereikbaar via de woonkamer en de grootste slaapkamer.

Kelder op niveau -1.

Dit appartement is geschikt als eindgebruiker of als investering. Mooie huuropbrengst.

EPC, berekende energiescore (kwh/m²/jaar): 126, LABEL C.

Bezoeken uitsluitend in het weekend.

Financieel

Prijs: € 280.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Energie

EPC score: 126 kWh/m²/jaar

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld