



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

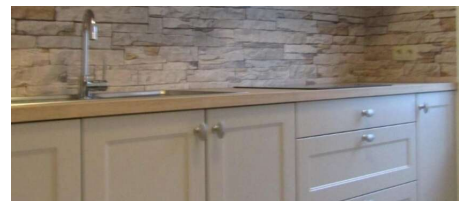
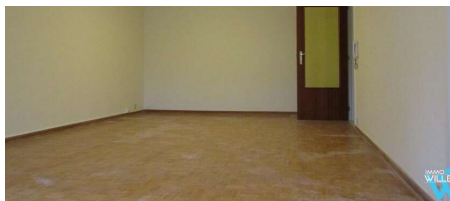
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 340.000

Egenhovenweg 49 B11, 3001 Heverlee

Ref. 6827156



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 94m²

EPC: 123kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Omschrijving

Zeer degelijk tweeslaapkamerappartement met terrasje (4m²) aan de achterzijde.
Indeling : inkom met bergkast, apart toilet, badkamer (4m²), berging (4m²), 2 slaapkamers (11m² + 14m²), woonkamer (32m²), keuken (9m²) en kelder (4m²).
Snelle verbindingen, rustige straat met groen uitzicht.
EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar) : 123, LABEL B.
Elektriciteit conform het AREI (tot 2043).

Financieel

Prijs: € 340.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 123 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld