



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

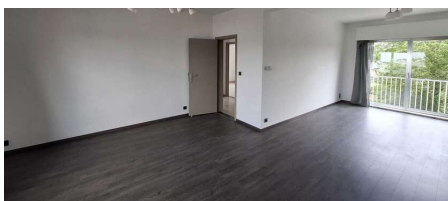
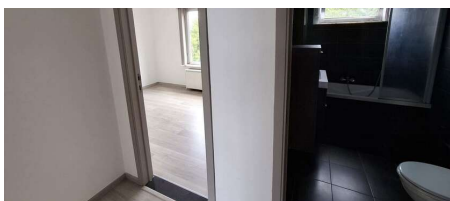
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 295.000

Frans Mombaersstraat 81 B2, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 6881152



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 86m²

Type verwarming: gas cv

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Omschrijving

Verzorgd appartement op de tweede verdieping (geen lift). Met kelder en garage en autostaanplaats. De tuin is gemeenschappelijk. Zeer verzorgd gebouw. Indeling : inkomhall met links het toilet en rechts de toegang tot de woonkamer. Eetkamer, keuken, nachthall, bergruimte, badkamer en 2 slaapkamers. Er is een balkon voorzien aan de achterzijde van het gebouw (zuidwaarts gelegen). Lasten : € 50/maand. EPC: pand met renovatieverplichting. Recente gasketel HR. Een must see !

Financieel

Prijs: € 295.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Geïndexeerd kad. inkomen: € 1.714,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 86,00 m²
Aantal gevels: 4
Renovatiejaar: 2010
Staat: Goede staat

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja