



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

## Te huur - Appartement

€ 1.050

Brusselsesteenweg 54 B202, 3000  
Leuven

Ref. 4182082 



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 105m<sup>2</sup>

Type verwarming: gas cv

Aantal badkamers: 1

# Omschrijving

Een schitterend en ruim tweeslaapkamerappartement op de 2de verdieping met lift. Gelegen nabij de Leuvense Ring. Zeer snelle verbindingen. 105m<sup>2</sup>, 2 slaapkamers, badkamer, afzonderlijk toilet, ruime woonkamer, uitgeruste keuken, bergruimte en mooie terrassen. OPTIONEEL EEN RUIIME AFGESLOTEN GARAGE (€ 100/maand extra). TOPAFWERKING. De lasten van het gebouw bedragen maandelijks € 75 extra. EPC: LABEL A.

---

## Financieel

Prijs: € 1.050,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2026

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2008

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

## Energie

EPC klasse: A

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 14,00 m<sup>2</sup>

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied