



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

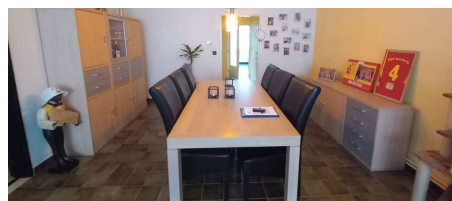
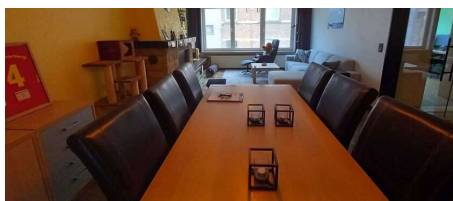
E-mail: info@immowillems.be

Te huur - Appartement

€ 1.100

Kerkstraat 12 B0102, 3070
Kortenberg

Ref. 6626796 

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 118m²

EPC: 227kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit ruim appartement met kelder en garage is gelegen in de rustige Kerkstraat. De achterzijde is westwaarts gelegen. Gelegen op de eerste verdieping. Hierbij hoort ook een kelderruimte (6m²) en een ruime garage (32m²). Er is een lift aanwezig in het gebouw. Lasten: € 80 / maand.

Indeling van het pand:

Inkom, nachthall, woonkamer, eetplaats, kamer aan de voorzijde, toilet, badkamer, kamer aan de achterzijde, bergruimte, ruime en volledig geïnstalleerde keuken, doorgang naar het terrasje met kleine bergplaats.

Highlights:

CV met gas, recente ketel;

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 227, LABEL C;

Elektriciteit conform het AREI;

Asbestveilig.

Boek nu uw bezoek.

Financieel

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 118,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1969

Renovatiejaar: 2022

Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 227 kWh/m²/jaar

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Indeling

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: 16,00 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 17,50 m²

Slaapkamer 2: 12,50 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Parking

Garage: 1