



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te huur - Appartement

€ 950

**Stationsstraat 105 B0002, 3070
Kortenberg**

Ref. 5240315 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 68m²

EPC: 147kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Zeer verzorgd appartement met 2 slaapkamers (waarvan 1 bureelruimte of kinderkamer) met een fijn, zuidwaarts gelegen terras. Autostaanplaats op -1.
Individuele tellers voor water, gas en elektriciteit. Snelle verbindingen (nabij het station, bushalte, N2, ...). Het appartement is gelegen aan de achterzijde van het pand.
EPC-waarde, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 147. Een aanrader.
Gemeenschappelijke tuin.

Financieel

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 68,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 147 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

Parking

Parkings binnen: Ja