



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

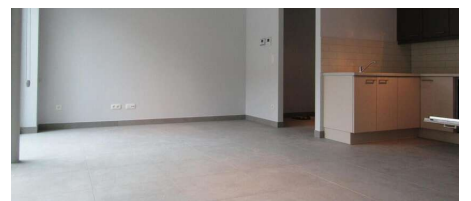
E-mail: info@immowillems.be

Te huur - Appartement

€ 990

**Bareeldreef 4 B003, 3070
Kortenberg**

Ref. 7293782 



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 80m²
Terras opp.: 18m²
Buurt: stadskern

EPC: 112kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Gelijkvloers appartement in de nieuwbouwresidentie “Bareel” in het levendig centrum van Kortenberg. Het appartement beschikt over een inkomhal, 2 slaapkamers, een ingerichte keuken, douchekamer, apart toilet, woon- en eetkamer, berging / wasplaats en een terras.
Overal zijn lichtarmaturen en stores aanwezig.
Rustige ligging achterin op wandelafstand van het centrum Kortenberg. Winkels, banken, restaurants, openbaar vervoer in de onmiddellijke omgeving. Ook het mooie abdijpark is te voet bereikbaar.
Het pand beschikt over een autostaanplaats in de gesloten garage.
Huur 990€, gemeenschappelijke lasten 150€ extra per maand.

Financieel

Prijs: € 990,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2016
Staat: Nieuw

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 112 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskering: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadskern
School nabij: 400m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 100m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Toiletten: 1
Terras: 18,00 m²

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1