



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

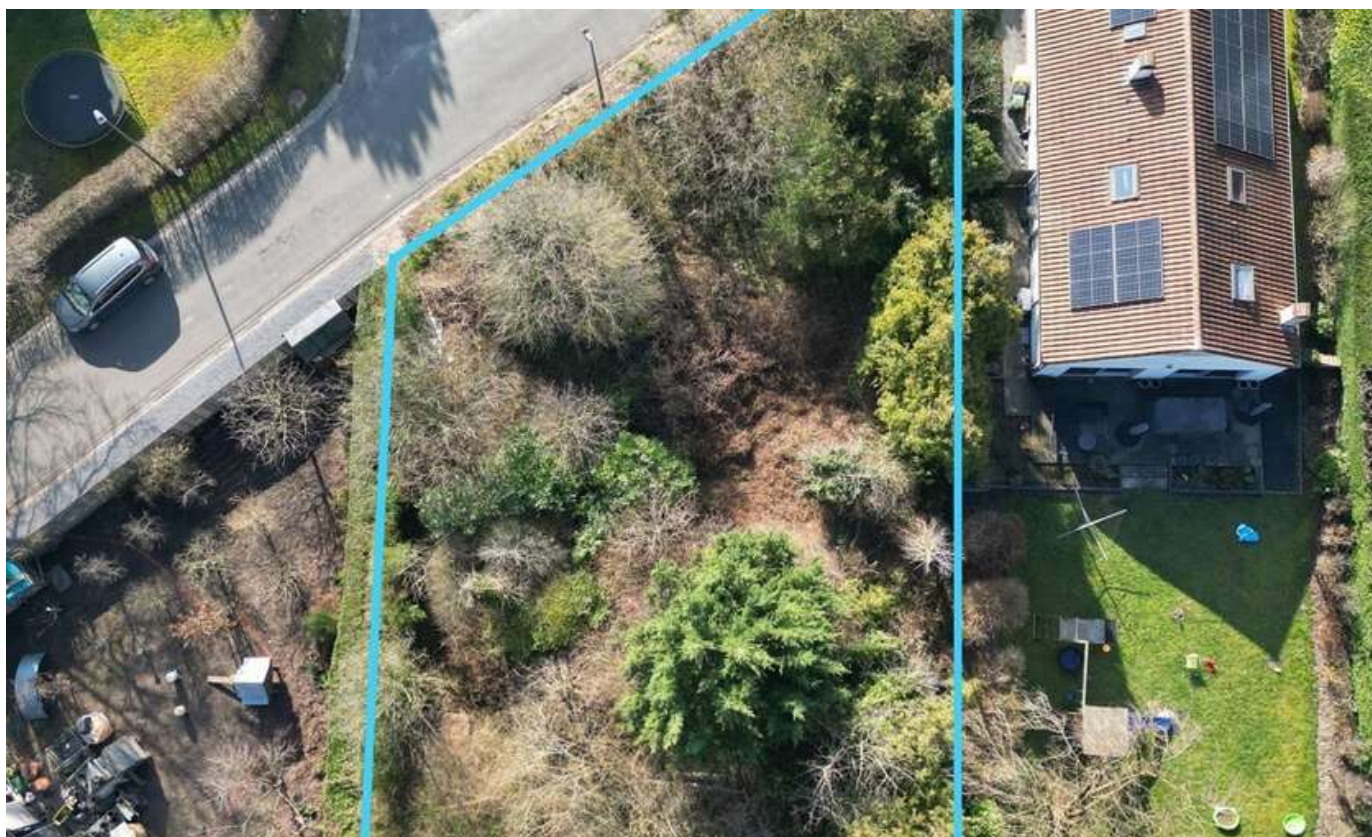
Email: info@immowillems.be

A vendre - Terrain à bâtir

€ 325.000

Donkerstraat 73, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 7567052



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 1046m²

Quartier: boisé

Description

Dans un quartier calme et agréable à Erps-Kwerps se trouve ce terrain à bâtir avec une habitation à démolir. Grâce à la présence du bâtiment existant, il est possible de reconstruire à 6 %, ce qui rend ce terrain particulièrement intéressant.

Le terrain est situé dans une rue en impasse où les enfants peuvent encore jouer dans la rue et où les voisins se connaissent.

Vous profitez également d'un environnement verdoyant, entouré de champs et de bois. Idéal pour ceux qui recherchent le calme et la nature.

Atouts:

- Terrain à bâtir avec maison à démolir
- Possibilité de construire à 6 %
- Rue en impasse
- Quartier calme et familial
- Ambiance de voisinage agréable
- Entouré de champs et de bois

Finances

Prix: € 325.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

État: Bon état

Localisation géographique

Environnement: Boisé

Terrain

Superficie terrain: 1.046,00 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

G-score: B

P-score: B