



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

Email: info@immowillems.be

A vendre - Maison

€ 389.000

Sint Romboutsweg 18, 1820 Steenokkerzeel

Ref. 6646016



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 124m²
Surf. Terrain: 225m²

PEB/EPB: 299kwh/m²/j

Description

Cette charmante maison, construite en 1974 et rénovée en 2020, est située au 18, Sint-Romboutsweg à Steenokkerzeel.

Avec une surface habitable de 124 m² et un jardin de 150 m², elle offre une combinaison idéale de confort et d'espace extérieur.

Composition :

- Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, toilette séparée, séjour lumineux avec salle à manger et cuisine ouverte
- Extérieur : Garage, jardin et abri de jardin
- Premier étage : 3 chambres et une salle de bain avec deuxième toilette
- Grenier

La parcelle a une superficie totale de 225 m² et offre un cadre de vie agréable. La maison est idéalement située à proximité des commerces, des écoles et des grands axes routiers.

Intéressé(e) ? Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite !

Finances

Prix: € 389.000,00

Revenu cadastral: € 850,00

Bâtiment

Surface habitable: 124,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 1974

Rénovation: 2020

État: Remis à neuf

Energie

PEB score: 299 kWh/m²/an

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Transports publics à proximité: 226m

Terrain

Superficie terrain: 225,00 m²

Largeur à la rue: 9,60 m

Jardin: Oui (150,00 m²)

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Oui

Intimation en justice: Non

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Parking

Garage: Oui