



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

**Numéro de téléphone:** 02 759 96 53

**Email:** info@immowillems.be

## A vendre - Maison

**€ 395.000**

**Kasteelstraat 10, 3071 Erps-Kwerps**

**Ref. 7317340**



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 169m<sup>2</sup>

Surf. Terrain: 1001m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 670kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 395.000,00  
Disponible: à l'acte

## Bâtiment

Surface habitable: 169,00 m²  
Façades: 4  
État: À rénover

## Confort

Meublé: Non  
Volets: Oui

## Energie

PEB score: 670 kWh/m²/an  
PEB classe: F

## Terrain

Superficie terrain: 1.001,00 m²  
Jardin: Oui

## Aménagement

Cave: Oui  
Grenier: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Non communiqué  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué

## Parking

Garage: 1  
Parkings intérieur: Oui