



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

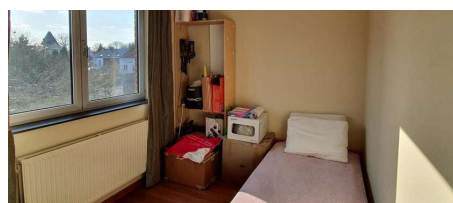
Email: info@immowillems.be

A vendre - Duplex

€ 585.000

Dr. V. De Walsplein 33 B3, 3070 Kortenberg

Ref. 4344879



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 2

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 150m²

Surf. terrasse.: 60m²

Description

Propriété magnifique dans le centre de Kortenbergh. Il s'agit d'un duplex avec 3 chambres et 2 salles de bain. L'avantage est que vous n'avez pas à monter les escaliers. L'ascenseur peut être utilisé de manière exclusive et privée pour le troisième et le quatrième étage du bâtiment.

Aménagement du bien : hall d'entrée, toilettes séparées, grand débarras, salle de bain, 2 chambres (10 et 17m²), salon et salle à manger de 35m², coin cuisine au troisième étage. Au quatrième étage, il y a une salle de douche supplémentaire, des toilettes ET la chambre principale avec une belle vue panoramique sur le centre de Kortenbergh. Belle terrasse ensoleillée (orientation parfaite, soleil du matin au soir).

Avec une place de parking au rez-de-chaussée.

PEB, score énergétique calculé (kWh/m²/an) : sur demande.

À VOIR ABSOLUMENT

Finances

Prix: € 585.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 150,00 m²

Façades: 3

État: Excellent état

Étage: 3

Étages: 4

Aménagement

Terrasse: 60,00 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué