



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

Email: info@immowillems.be

A vendre - Appartement

€ 210.000

Marie Christinastraat 5 B0302, 3070
Kortenberg

Ref. 7851195 



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 79m²

PEB/EPB: 431kwh/m²/j

Description

Situé au centre de Kortenberg, à distance de marche des commerces, des transports en commun et de toutes les commodités quotidiennes, cet appartement sous toiture soigné dispose de deux chambres.

L'appartement a été entièrement rénové en 2019 et se trouve dans un excellent état. Il comprend un spacieux séjour, une cuisine équipée avec débarras attenant ainsi qu'un hall d'entrée/couloir spacieux. Il dispose également de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Les fenêtres Velux sont équipées de stores occultants et l'installation électrique est conforme. L'appartement est entièrement prêt à emménager et ne nécessite aucun travaux.

Un appartement soigné et pratique pour ceux qui souhaitent vivre au centre de Kortenberg et recherchent un logement ne nécessitant aucune rénovation.

Finances

Prix: € 210.000,00
Disponible: En fonct. du propriétaire
Servitude: Non
Profession libérale possible: Non

Bâtiment

Surface habitable: 79,00 m²
Façades: 2
État: Bon état
Étage: 3
Étages: 3

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 431 kWh/m²/an
PEB classe: E
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Electrique

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de bain type: Douche

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Oui
Intimation en justice: Non
Jugement en cours: Non
Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non

Parking

Parkings intérieur: Non