



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

Email: info@immowillems.be

## A vendre - Appartement

€ 299.000

Camiel Schuermanslaan 67 B101, 3070  
Kortenberg

Ref. 7646943   




Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 106m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 297kwh/m<sup>2</sup>/j

Nombre de salle de bains: 1

## Description

Vous recherchez de l'espace et du calme dans un endroit facilement accessible ? Cet appartement situé au deuxième étage offre 106 m<sup>2</sup> d'espace de vie confortable avec un agencement pratique.

Composition :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes séparées, vaste pièce à vivre, cuisine, bureau/débarras, salle de bains, 2 chambres (15 m<sup>2</sup> et 12 m<sup>2</sup>) et terrasse.

Cave et garage inclus.

Local à vélos commun et accès au jardin commun.

Atouts :

106 m<sup>2</sup> de surface habitable

2 chambres à coucher à part entière

Bureau ou espace de rangement supplémentaire

Terrasse

PEB C.

Intéressé(e) ?

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

---

## Finances

Prix: € 299.000,00

## Bâtiment

Surface habitable: 106,00 m<sup>2</sup>

## Energie

PEB score: 297 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB classe: C

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Oui

Intimation en justice: Non communiqué

Jugement en cours: Non

## Parking

Garage: Oui