



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

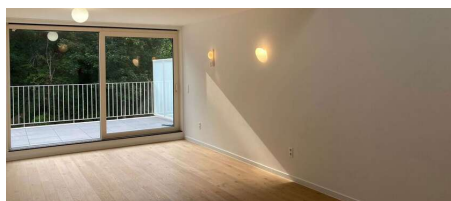
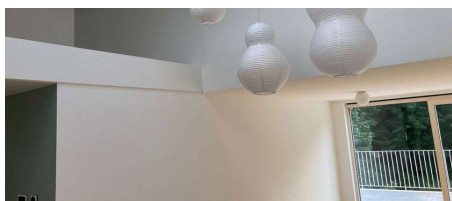
Email: info@immowillems.be

A louer - Appartement

€ 1.950

Sint Lambertusstraat 123 B1.3, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Ref. 6113525



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2

Surf. Hab: 117m²
Surf. terrasse.: 17m²

Description

Superbe appartement neuf à haute performance énergétique dans la résidence BLEEKWEIDE, à proximité du centre commercial Woluwe.

Transports en commun accessibles à pied, liaisons très rapides. TRÈS BIEN SITUÉ.

104m², avec une terrasse spacieuse et accès au jardin commun.

POINTS FORTS DE CETTE RÉSIDENCE :

- EPB Passif : NEV < 15 kwh/m², valeur LABEL A
- chauffage par le sol
- système de ventilation : système C
- énergie verte : pompe à chaleur air/eau et panneaux solaires
- triple vitrage
- système d'eau de pluie (filtrée) pour les toilettes, la machine à laver et le robinet extérieur
- grand abri à vélos commun fermé avec porte automatique et commande à distance
- jardin commun avec accès direct par la porte arrière
- Vidéophone

Les charges de l'immeuble sont 200 euros.

Réservez rapidement votre visite à cette propriété superbe !

Finances

Prix: € 1.950,00/mois

Disponible date: 01 Septembre 2025

Aménagement

Terrasse: 17,00 m²

Bâtiment

Surface habitable: 117,00 m²

Façades: 3

État: Neuf

Parking

Parkings intérieur: Oui

Confort

Meublé: Non

Ascenseur: Oui

Energie

PEB classe: A